THE NEXT COMPANY S.A.S

Control intregrado de plagas lavado de tanques
construcciones en General
Nit: 800.236.985-5

CERTIFICADO No E 7431

El día **7 DE FEBRERO DE 2026** se realizó un servicio integral de lavado y desinfección de 1 tanque en concreto **70M3** Litros de agua potable en

FUNDACION CAFAMI – COMUNIDAD DEL CUIDADO (LAS BRISAS)
NIT: 8301475613
KM 52 EL RETAZO VEREDA SAN ANDRES VIA MESA ANAPOINA
CIUDAD: LA MESA- CUNDINAMARCA
VENCE: 6 DE AGOSTO DE 2026

Realizando DESINFECCION bacteriana contra algas, bacterias, hongos y algunos virus, aplicando hipoclorito de sodio 5.25% cloro activo como desinfectante final

ESPECIFICACIONES TECNICAS

PRODUCTO UTILIZADO	
Desinfectante	(Hipoclorito de Sodio) NaClO
Dosificación	200 ml/lt
Formulación	Solución acuosa 400 ppm (1.5 ml/lt)
Superficie	Lisas: piel, metal. Cerámica etc.
	Rugosas: Calzado, madera, cemento.
Caracteristicas	Hipoclorito de Sodio 15 % Cloro Activo es un desinfectante y antiséptico para uso interno y externo, indicado para el efectivo control de bacterias, algas, hongos y algunos virus en: Instalaciones, utensilios, equipos no corrosivo para metales plásticos o cauchos, no es inflamable Altamente soluble en agua, incluso en agua duras, es compatible con detergentes iónicos e incompatible con los aniónicos.

PROCEDIMIENTO	
Se identifican y realizan todas las acciones de seguridad para ingreso o acceso al tanque, Verifican que el tanque esté aislado y todos los conductos de salida estén cerrados. Se retira la presencia de residuos sólidos, vegetales, lodo etc. Con ayuda de cepillo y escoba se procede a realizar barrido de toda la superficie del tanque desde lo más limpio hacia lo más sucio, garantizando la limpieza de todas las áreas. Se enjuaga varias veces hasta que no queden residuos ni trazas Se procede a la desinfeccion de paredes piso y tapa por aspersión de acuerdo a la dosificación especificada. Despues de 30 minutos, se Verifica que todas las tuberías de salida estén bien cerradas Llenar el tanque con agua potable,se revisan condiciones de pH y cloro residual	
RESULTADOS CONDICIONES DE PH Y CLORO	
PH	**CLORO**

ESTAMOS AUTORIZADOS POR LA GOBERNACION Y SECRETARIA DE SALUD DE CUNDINAMARCA SEGÚN CONCEPTO FAVORABLE CON FECHA DEL 7 DE NOVIEMBRE DE 2025

***Para garantizar su validez, debe llevar sello seco, codigo QR y sello holográfico.**

Cordialmente,

MARIA LUCINDA RODRIGUEZ
Representante legal

THE NEXT COMPANY S.A.S.
NIT. 800236985-5

3107874320 - 313 825 5292 - E-MAIL: tnc@tnextcompany.com
Carrera 48 A No. 72 C-18 sur, Barrio Jerusalén, Bogotá D.C
Carrera 4 No 6 B -47 Mesitas del Colegio
WWW.TNEXTCOMPANY.COM

En edificios públicos y privados, conjuntos habitacionales, establecimientos comerciales, hospitales, colegios , cárceles , centros comerciales, e instalaciones que conglomeren público se debe realizar la limpieza y desinfección periódica de los tanques de almacenamiento de agua potable de acuerdo con los requisitos contenidos en el **Decreto 1575 de 2007.**

Es necesario el mantenimiento preventivo de tal manera que se mitigue la posible alteración de la calidad del agua que en algún momento pudiera poner en riesgo la

Contamos con concepto favorable en **Bogotá y Cundinamarca** por lo que todos nuestros procesos se encuentran avalados y controlados. Garantizando a nuestros aliados su entera satisfacción

"SEGURIDAD, CREDIBILIDAD Y CONFIANZA"

THE NEXT COMPANY S.A.S

Cra. 48 A No. 72 C-18 sur, Bogotá D.C
Cra. 4 No. 6b-47 mesitas Cundinamarca

PBX: 6372463
CELS: 3107874320 - 313 825 5292
E-MAIL: tnc@tnextcompany.com

VISITA NUESTRA PAGINA WEB
WWW.TNEXTCOMPANY.COM

LAVADO Y DESINFECCION

TANQUES

DE ALMACENAMIENTO AGUA POTABLE

THE NEXT COMPANY S.A.S

Albor Químicos	FICHA TÉCNICA **HIPOCLORITO DE SODIO 5%** 19301
FABRICANTE: QUIMICOS ALBOR LTDA.	
PRESENTACIONES	LOTE
Frasco en PEAD por galón (4L)	No asignado
Frasco en PEAD por garrafa (20L)	No asignado

Uso	El Hipoclorito de sodio 5% Albor es una solución acuosa germicida, para uso exclusivo en el laboratorio para desinfección de áreas y superficies, de tipo exclusivamente institucional.
Componentes	Hipoclorito de sodio
Almacenamiento	Almacenar a temperatura de +5 a +30°C, en recipiente bien cerrado, en sitio seco y ventilado.
Vida útil	Catorce (14) meses después de ser fabricado, bajo condiciones de almacenamiento recomendadas. (Ver fecha de vencimiento en etiqueta).
Precauciones y advertencias	El Hipoclorito de sodio 5% Albor es corrosivo. Debe manejarse con precaución y evitar su contacto con los ojos o la piel.
Eliminación	Los productos químicos han de eliminarse siguiendo la normatividad nacional.
ESPECIFICACIONES	
Apariencia	Líquido verdoso pálido traslúcido
Olor	Característico
Densidad 20° C	1.06 – 1.14 g/cm^3
Solubilidad	Agua 20° C

Los datos suministrados en este documento se basan en nuestro actual conocimiento, siendo una guía y no exime la responsabilidad de comprobar nuestros productos respecto a su aptitud para los usos destinados.

Gobernación de Cundinamarca

AL CONTESTAR CITE ESTE NÚMERO: GOB-S-CR-2025-0115922

LA DIRECCIÓN DE SALUD PÚBLICA EMITE CONCEPTO SANITARIO FAVORABLE

DSP-CQ-376-2025

THE NEXT COMPANY SAS

NIT:	**800236985-5**
DIRECCIÓN:	**CARRERA 4 NO. 6B-47**
MUNICIPIO:	**EL COLEGIO**
NO. DE ACTA IVC:	**808**
FECHA DE ACTA IVC:	**06 DE NOVIEMBRE 2025**
FECHA VIGENCIA CONCEPTO:	**06 DE NOVIEMBRE 2026**

Dedicada al Lavado y Desinfección de tanques para almacenamiento de agua para consumo humano, por cumplir con los requisitos sanitarios exigidos en la resolución No. 273 del 2018 y la No. 738 del 2018 expedidas por la Secretaria de Salud de Cundinamarca.

Este concepto sanitario cobija solamente las actividades de **Lavado y Desinfección de Tanques para Almacenamiento de Agua para Consumo Humano**, almacenamiento de sustancias, instalaciones y personal autorizado para realizar el trabajo.

Lo anterior, con base en la inspección sanitaria y el acta visita de la misma y los demás documentos del respectivo expediente que reposa en la Dirección de Salud Pública de la Secretaría de Salud de Cundinamarca, el cual sirve de soporte para la emisión de este documento. Cualquier modificación de áreas o cambio de domicilio requiere de la solicitud de la expedición de un nuevo concepto sanitario que las cobije.

Se expide a solicitud del interesado el día **07** del mes de **noviembre** de **2025.**

Cordialmente,

LILIANA SOFIA CEPEDA AMARIS
DIRECTOR OPERATIVO
DIRECCION DE SALUD PÚBLICA

Aprobó: Fabian Camilo Salgado Escobar, Subdirector de Vigilancia en Salud Pública
Revisó: Efrén Rojas Pérez, Ingeniero Químico Profesional Universitario Subdirección de Vigilancia en Salud Pública
Proyectó: Daniela Prieto Villalba, Ingeniera Química Contratista, Subdirección de Vigilancia en Salud Pública

FUNDACION CAFAM - COMUNIDAD DEL CUIDADO (LAS BRISAS) 07-02-2026

THE NEXT COMPANY S.A.S	**INFORME TECNICO DE LAVADO DE TANQUES**	**VERSIÓN: 01** **FECHA DE EMISION: 26/11/2024**
NIT 800.236.985-5	**DOCUMENTO CONTROLADO**	

DATOS DEL SERVICIO				**O.P**	**7432**
CLIENTE	**FUNDACION CAFAMI – COMUNIDAD DEL CUIDADO (LAS BRISAS)**		**FECHA**	**2026-02-08**	
LUGAR DE DESARROLLO DE LA ACTIVIDAD	**Km 52 EL RETAZO VEREDA SAN ANDRES VIA MESA ANAPOINA**		**NIT**	**8301475613**	
PERSONA CONTACTO	**0**		**TELEFONO**		
HORA DE INICIO		*a.m.* / *p.m.*	**HORA DE FINALIZACIÓN**		*a.m.* / *p.m.*

EQUIPOS UTILIZADOS	**HIDROLAVADORA**	**MOTOBOMBA**	**DESINFECTANTE**	**TANQUES A TRATAR**
	SI	SI	SI	1
CAPACIDAD DEL TANQUE	70 M3			
TIPO DE TANQUE	**AEREO**	**SUBTERRANEO**	**CISTERNA**	
		SI		

DATOS DE LA PERSONA(S) QUE DESARROLLA EL SERVICIO. (Técnico(s))

N°	**DOCUMENTO DE IDENTIDAD**	**NOMBRE COMPLETO**	**CARGO**	**FIRMA**
1	79438417	ALEXANDER NUÑEZ	TECNICO	ALEXANDER NUÑEZ
2				
3				
4				

II. RIESGOS, HERRAMIENTAS, ELEMENTOS Y EQUIPOS DE PROTECCIÓN PERSONAL (Seleccione el recuadro)

ELEMENTOS Y EQUIPOS DE PROTECCIÓN PERSONAL (EPP) REQUERIDOS		**HERRAMIENTAS DE TRABAJO**	
☒ Casco	☒ Respirador / Mascarilla	☐ Andamio	☒ Herramienta de mano
☒ Guantes	☒ Calzado de Seguridad	☒ Mangueras	☐ Herramienta Inusual
☐ Overol	☒ Arnés de cuerpo completo	☐ Escaleras	☐ Herramientas Eléctricas
☒ Anclajes	☒ Protección Auditiva		
☒ Conectores	☒ Eslinga de seguridad		
☒ Mosquetones	☒ Gafas de Seguridad		
Guantes de Nitrilo ☐ Impermeables ☐ Botas ☐ Tapa oídos ☐		ve de tubo ☐ Destornillador ☐ Pinzas ☐ Bomba sumergible ☐ Hidrolavadora ☐ Balde	
Otros ¿Cuáles?:		**Otros ¿Cuáles?:**	

III HALLAZGOS EN EL PROCESO

1.	Aspecto del agua	BUENO
2.	Olor	BUENO
3.	Tiempo de rotacion del agua	CADA OCHO DIAZ LUNES
4.	Acumulacion de algas	SI
5.	Objetos extraños al interior:	NINGUNO
6.	PH	SI
7.	Cloro	SI
8.	Sedimentación	LESO TAMAÑO
9.	Estado fisico del tanque (piso y aredes)	PESO
10.	Entrada de agua	CADA OCHO DIAS LUNES
11.	Tapas	EN BUEN ESTADO

Observaciones Generales

NINGUNA

Elaboró: Angie Lorena Urrego - Asistente Administrativa

THE NEXT COMPANY S.A.S

Control intregrado de plagas lavado de tanques
construcciones en General
Nit: 800.236.985-5

CERTIFICADO No E 7433

El día **7 DE FEBRERO DE 2026** se realizó un servicio integral de lavado y desinfección de 2 tanque plasticos de **1 DE 2000 LTS Y 1 DE 6000** Litros de agua potable en

FUNDACION CAFAMI – COMUNIDAD DEL CUIDADO (LAS BRISAS)
NIT: 8301475613
KM 52 EL RETAZO VEREDA SAN ANDRES VIA MESA ANAPOINA
CIUDAD: LA MESA- CUNDINAMARCA
VENCE: 6 DE AGOSTO DE 2026

Realizando DESINFECCION bacteriana contra algas, bacterias, hongos y algunos virus, aplicando hipoclorito de sodio 5.25% cloro activo como desinfectante final

ESPECIFICACIONES TECNICAS

PRODUCTO UTILIZADO	
Desinfectante	(Hipoclorito de Sodio) NaClO
Dosificación	200 ml/lt
Formulación	Solución acuosa 400 ppm (1.5 ml/lt)
Superficie	Lisas: piel, metal. Cerámica etc.
	Rugosas: Calzado, madera, cemento.
Caracteristicas	Hipoclorito de Sodio 15 % Cloro Activo es un desinfectante y antiséptico para uso interno y externo, indicado para el efectivo control de bacterias, algas, hongos y algunos virus en: Instalaciones, utensilios, equipos no corrosivo para metales plásticos o cauchos, no es inflamable Altamente soluble en agua, incluso en agua duras, es compatible con detergentes iónicos e incompatible con los aniónicos.

PROCEDIMIENTO	
Se identifican y realizan todas las acciones de seguridad para ingreso o acceso al tanque, Verifican que el tanque esté aislado y todos los conductos de salida estén cerrados. Se retira la presencia de residuos sólidos, vegetales, lodo etc. Con ayuda de cepillo y escoba se procede a realizar barrido de toda la superficie del tanque desde lo más limpio hacia lo más sucio, garantizando la limpieza de todas las áreas. Se enjuaga varias veces hasta que no queden residuos ni trazas Se procede a la desinfeccion de paredes piso y tapa por aspersión de acuerdo a la dosificación especificada. Despues de 30 minutos, se Verifica que todas las tuberías de salida estén bien cerradas Llenar el tanque con agua potable,se revisan condiciones de pH y cloro residual	
RESULTADOS CONDICIONES DE PH Y CLORO	
PH	**CLORO**

ESTAMOS AUTORIZADOS POR LA GOBERNACION Y SECRETARIA DE SALUD DE CUNDINAMARCA SEGÚN CONCEPTO FAVORABLE CON FECHA DEL 7 DE NOVIEMBRE DE 2025

***Para garantizar su validez, debe llevar sello seco, codigo QR y sello holográfico.**

Cordialmente,

MARIA LUCINDA RODRIGUEZ
Representante legal

THE NEXT COMPANY S.A.S.
NIT 800236985-5

3107874320 - 313 825 5292 - E-MAIL: tnc@tnextcompany.com
Carrera 48 A No. 72 C-18 sur, Barrio Jerusalén, Bogotá D.C
Carrera 4 No 6 B -47 Mesitas del Colegio
WWW.TNEXTCOMPANY.COM

En edificios públicos y privados, conjuntos habitacionales, establecimientos comerciales, hospitales, colegios , cárceles , centros comerciales, e instalaciones que conglomeren público se debe realizar la limpieza y desinfección periódica de los tanques de almacenamiento de agua potable de acuerdo con los requisitos contenidos en el **Decreto 1575 de 2007.**

Es necesario el mantenimiento preventivo de tal manera que se mitigue la posible alteración de la calidad del agua que en algún momento pudiera poner en riesgo la

Contamos con concepto favorable en **Bogotá y Cundinamarca** por lo que todos nuestros procesos se encuentran avalados y controlados. Garantizando a nuestros aliados su entera satisfacción

"SEGURIDAD, CREDIBILIDAD Y CONFIANZA"

THE NEXT COMPANY S.A.S

Cra. 48 A No. 72 C-18 sur, Bogotá D.C
Cra. 4 No. 6b-47 mesitas Cundinamarca

PBX: 6372463
CELS: 3107874320 - 313 825 5292
E-MAIL: tnc@tnextcompany.com

VISITA NUESTRA PAGINA WEB
WWW.TNEXTCOMPANY.COM

LAVADO Y DESINFECCION

TANQUES

DE ALMACENAMIENTO

AGUA POTABLE

THE NEXT COMPANY S.A.S

Albor Químicos	FICHA TÉCNICA **HIPOCLORITO DE SODIO 5%** **19301**
FABRICANTE: QUIMICOS ALBOR LTDA.	
PRESENTACIONES	LOTE
Frasco en PEAD por galón (4L)	No asignado
Frasco en PEAD por garrafa (20L)	No asignado

Uso	El Hipoclorito de sodio 5% Albor es una solución acuosa germicida, para uso exclusivo en el laboratorio para desinfección de áreas y superficies, de tipo exclusivamente institucional.
Componentes	Hipoclorito de sodio
Almacenamiento	Almacenar a temperatura de +5 a +30°C, en recipiente bien cerrado, en sitio seco y ventilado.
Vida útil	Catorce (14) meses después de ser fabricado, bajo condiciones de almacenamiento recomendadas. (Ver fecha de vencimiento en etiqueta).
Precauciones y advertencias	El Hipoclorito de sodio 5% Albor es corrosivo. Debe manejarse con precaución y evitar su contacto con los ojos o la piel.
Eliminación	Los productos químicos han de eliminarse siguiendo la normatividad nacional.
ESPECIFICACIONES	
Apariencia	Líquido verdoso pálido traslúcido
Olor	Característico
Densidad 20° C	1.06 – 1.14 g/cm^3
Solubilidad	Agua 20° C

Los datos suministrados en este documento se basan en nuestro actual conocimiento, siendo una guía y no exime la responsabilidad de comprobar nuestros productos respecto a su aptitud para los usos destinados.

Gobernación de Cundinamarca

AL CONTESTAR CITE ESTE NÚMERO: GOB-S-CR-2025-0115922

LA DIRECCIÓN DE SALUD PÚBLICA EMITE CONCEPTO SANITARIO FAVORABLE

DSP-CQ-376-2025

THE NEXT COMPANY SAS

NIT:	**800236985-5**
DIRECCIÓN:	**CARRERA 4 NO. 6B-47**
MUNICIPIO:	**EL COLEGIO**
NO. DE ACTA IVC:	**808**
FECHA DE ACTA IVC:	**06 DE NOVIEMBRE 2025**
FECHA VIGENCIA CONCEPTO:	**06 DE NOVIEMBRE 2026**

Dedicada al Lavado y Desinfección de tanques para almacenamiento de agua para consumo humano, por cumplir con los requisitos sanitarios exigidos en la resolución No. 273 del 2018 y la No. 738 del 2018 expedidas por la Secretaria de Salud de Cundinamarca.

Este concepto sanitario cobija solamente las actividades de **Lavado y Desinfección de Tanques para Almacenamiento de Agua para Consumo Humano**, almacenamiento de sustancias, instalaciones y personal autorizado para realizar el trabajo.

Lo anterior, con base en la inspección sanitaria y el acta visita de la misma y los demás documentos del respectivo expediente que reposa en la Dirección de Salud Pública de la Secretaría de Salud de Cundinamarca, el cual sirve de soporte para la emisión de este documento. Cualquier modificación de áreas o cambio de domicilio requiere de la solicitud de la expedición de un nuevo concepto sanitario que las cobije.

Se expide a solicitud del interesado el día **07** del mes de **noviembre** de **2025.**

Cordialmente,

LILIANA SOFIA CEPEDA AMARIS
DIRECTOR OPERATIVO
DIRECCION DE SALUD PÚBLICA

Aprobó: Fabian Camilo Salgado Escobar, Subdirector de Vigilancia en Salud Pública
Revisó: Efrén Rojas Pérez, Ingeniero Químico Profesional Universitario Subdirección de Vigilancia en Salud Pública
Proyectó: Daniela Prieto Villalba, Ingeniera Química Contratista, Subdirección de Vigilancia en Salud Pública

FUNDACION CAFAM - COMUNIDAD DEL CUIDADO (LAS IRISAS) 07-02-2026

THE NEXT COMPANY S.A.S	**INFORME TECNICO DE LAVADO DE TANQUES**	**VERSIÓN: 01** **FECHA DE EMISION: 26/11/2024**
NIT 800.236.985-5	DOCUMENTO CONTROLADO	

DATOS DEL SERVICIO				**O.P**	**7433**
CLIENTE	FUNDACION CAFAMI – COMUNIDAD DEL CUIDADO (LAS BRISAS)		**FECHA**	2026-02-07	
LUGAR DE DESARROLLO DE LA ACTIVIDAD	Km 52 EL RETAZO VEREDA SAN ANDRES VIA MESA ANAPOINA		**NIT**	8301475613	
PERSONA CONTACTO	0		**TELEFONO**		
HORA DE INICIO		a.m. p.m.	**HORA DE FINALIZACIÓN**		a.m. p.m.

EQUIPOS UTILIZADOS	**HIDROLAVADORA**	**MOTOBOMBA**	**DESINFECTANTE**	**TANQUES A TRATAR**
	SI	SI	SI	6
CAPACIDAD DEL TANQUE	5 DE 2000 Y DE 1000 L			

TIPO DE TANQUE	**AEREO**	**SUBTERRANEO**	**CISTERNA**
	4	2	5 PESO

DATOS DE LA PERSONA(S) QUE DESARROLLA EL SERVICIO. (Técnico(s))

N°	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	NOMBRE COMPLETO	CARGO	FIRMA
1		ALEXANDER TORO	TECNICO	ALEXANDER TORO
2				
3				
4				

II. RIESGOS, HERRAMIENTAS, ELEMENTOS Y EQUIPOS DE PROTECCIÓN PERSONAL (Seleccione el recuadro)

ELEMENTOS Y EQUIPOS DE PROTECCIÓN PERSONAL (EPP) REQUERIDOS		**HERRAMIENTAS DE TRABAJO**	
☑ Casco	☑ Respirador / Mascarilla	☐ Andamio	☑ Herramienta de mano
☑ Guantes	☑ Calzado de Seguridad	☑ Mangueras	☐ Herramienta Inusual
☑ Overol	☑ Arnés de cuerpo completo	☐ Escaleras	☐ Herramientas Eléctricas
☑ Anclajes	☑ Protección Auditiva		
☑ Conectores	☑ Eslinga de seguridad		
☑ Mosquetones	☑ Gafas de Seguridad		
Guantes de Nitrilo ☐ Impermeables ☐ Botas ☐ Tapa oídos ☐		ve de tubo ☐ Destornillador ☐ Pinzas ☐ Bomba sumergible ☐ Hidrolavadora ☐ Balde	
Otros ¿Cuáles?:		**Otros ¿Cuáles?:**	

III HALLAZGOS EN EL PROCESO

1.	Aspecto del agua	BUENO
2.	Olor	BUENO
3.	Tiempo de rotacion del agua	CADA OCHO DIAS LOS LUNES
4.	Acumulacion de algas	SE
5.	Objetos extraños al interior:	NINGUNO
6.	PH	SE
7.	Cloro	SE
8.	Sedimentación	LODO LAVABLE
9.	Estado fisico del tanque (piso y aredes)	PISO Y AEREO
10.	Entrada de agua	SI
11.	Tapas	SE EN PERFECTO ESTADO

Observaciones Generales

NINGUNA

THE NEXT COMPANY S.A.S

Control intregrado de plagas lavado de tanques
construcciones en General
Nit: 800.236.985-5

CERTIFICADO No E 7432

El día **8 DE FEBRERO DE 2026** se realizó un servicio integral de lavado y desinfección de 1 tanque en concreto **40 M3** Litros de agua potable en

FUNDACION CAFAMI – COMUNIDAD DEL CUIDADO (LAS BRISAS)
NIT: 8301475613
KM 52 EL RETAZO VEREDA SAN ANDRES VIA MESA ANAPOINA
CIUDAD: LA MESA- CUNDINAMARCA
VENCE: 7 DE AGOSTO DE 2026

Realizando DESINFECCION bacteriana contra algas, bacterias, hongos y algunos virus, aplicando hipoclorito de sodio 5.25% cloro activo como desinfectante final

ESPECIFICACIONES TECNICAS

PRODUCTO UTILIZADO	
Desinfectante	(Hipoclorito de Sodio) NaClO
Dosificación	200 ml/lt
Formulación	Solución acuosa 400 ppm (1.5 ml/lt)
Superficie	Lisas: piel, metal. Cerámica etc.
	Rugosas: Calzado, madera, cemento.
Caracteristicas	Hipoclorito de Sodio 15 % Cloro Activo es un desinfectante y antiséptico para uso interno y externo, indicado para el efectivo control de bacterias, algas, hongos y algunos virus en: Instalaciones, utensilios, equipos no corrosivo para metales plásticos o cauchos, no es inflamable Altamente soluble en agua, incluso en agua duras, es compatible con detergentes iónicos e incompatible con los aniónicos.

PROCEDIMIENTO	
Se identifican y realizan todas las acciones de seguridad para ingreso o acceso al tanque, Verifican que el tanque esté aislado y todos los conductos de salida estén cerrados. Se retira la presencia de residuos sólidos, vegetales, lodo etc. Con ayuda de cepillo y escoba se procede a realizar barrido de toda la superficie del tanque desde lo más limpio hacia lo más sucio, garantizando la limpieza de todas las áreas. Se enjuaga varias veces hasta que no queden residuos ni trazas Se procede a la desinfeccion de paredes piso y tapa por aspersión de acuerdo a la dosificación especificada. Despues de 30 minutos, se Verifica que todas las tuberías de salida estén bien cerradas Llenar el tanque con agua potable,se revisan condiciones de pH y cloro residual	
RESULTADOS CONDICIONES DE PH Y CLORO	
PH	**CLORO**

ESTAMOS AUTORIZADOS POR LA GOBERNACION Y SECRETARIA DE SALUD DE CUNDINAMARCA SEGÚN CONCEPTO FAVORABLE CON FECHA DEL 7 DE NOVIEMBRE DE 2025

***Para garantizar su validez, debe llevar sello seco, codigo QR y sello holográfico.**

Cordialmente,

MARIA LUCINDA RODRIGUEZ
Representante legal

THE NEXT COMPANY S.A.S.
NIT. 800236985-5

3107874320 - 313 825 5292 - E-MAIL: tnc@tnextcompany.com
Carrera 48 A No. 72 C-18 sur, Barrio Jerusalén, Bogotá D.C
Carrera 4 No 6 B -47 Mesitas del Colegio
WWW.TNEXTCOMPANY.COM

En edificios públicos y privados, conjuntos habitacionales, establecimientos comerciales, hospitales, colegios , cárceles , centros comerciales, e instalaciones que conglomeren público se debe realizar la limpieza y desinfección periódica de los tanques de almacenamiento de agua potable de acuerdo con los requisitos contenidos en el **Decreto 1575 de 2007.**

Es necesario el mantenimiento preventivo de tal manera que se mitigue la posible alteración de la calidad del agua que en algún momento pudiera poner en riesgo la

Contamos con concepto favorable en **Bogotá y Cundinamarca** por lo que todos nuestros procesos se encuentran avalados y controlados. Garantizando a nuestros aliados su entera satisfacción

"SEGURIDAD, CREDIBILIDAD Y CONFIANZA"

THE NEXT COMPANY S.A.S

Cra. 48 A No. 72 C-18 sur, Bogotá D.C
Cra. 4 No. 6b-47 mesitas Cundinamarca

PBX: 6372463
CELS: 3107874320 - 313 825 5292
E-MAIL: tnc@tnextcompany.com

VISITA NUESTRA PAGINA WEB
WWW.TNEXTCOMPANY.COM

LAVADO Y DESINFECCION

TANQUES DE ALMACENAMIENTO AGUA POTABLE

THE NEXT COMPANY S.A.S

Albor Químicos	FICHA TÉCNICA **HIPOCLORITO DE SODIO 5%** **19301**
FABRICANTE: QUIMICOS ALBOR LTDA.	
PRESENTACIONES	LOTE
Frasco en PEAD por galón (4L)	No asignado
Frasco en PEAD por garrafa (20L)	No asignado

Uso	El Hipoclorito de sodio 5% Albor es una solución acuosa germicida, para uso exclusivo en el laboratorio para desinfección de áreas y superficies, de tipo exclusivamente institucional.
Componentes	Hipoclorito de sodio
Almacenamiento	Almacenar a temperatura de +5 a +30°C, en recipiente bien cerrado, en sitio seco y ventilado.
Vida útil	Catorce (14) meses después de ser fabricado, bajo condiciones de almacenamiento recomendadas. (Ver fecha de vencimiento en etiqueta).
Precauciones y advertencias	El Hipoclorito de sodio 5% Albor es corrosivo. Debe manejarse con precaución y evitar su contacto con los ojos o la piel.
Eliminación	Los productos químicos han de eliminarse siguiendo la normatividad nacional.
ESPECIFICACIONES	
Apariencia	Líquido verdoso pálido traslúcido
Olor	Característico
Densidad 20° C	1.06 – 1.14 g/cm^3
Solubilidad	Agua 20° C

Los datos suministrados en este documento se basan en nuestro actual conocimiento, siendo una guía y no exime la responsabilidad de comprobar nuestros productos respecto a su aptitud para los usos destinados.

Gobernación de Cundinamarca

AL CONTESTAR CITE ESTE NÚMERO: GOB-S-CR-2025-0115922

LA DIRECCIÓN DE SALUD PÚBLICA EMITE CONCEPTO SANITARIO FAVORABLE

DSP-CQ-376-2025

THE NEXT COMPANY SAS

NIT:	**800236985-5**
DIRECCIÓN:	**CARRERA 4 NO. 6B-47**
MUNICIPIO:	**EL COLEGIO**
NO. DE ACTA IVC:	**808**
FECHA DE ACTA IVC:	**06 DE NOVIEMBRE 2025**
FECHA VIGENCIA CONCEPTO:	**06 DE NOVIEMBRE 2026**

Dedicada al Lavado y Desinfección de tanques para almacenamiento de agua para consumo humano, por cumplir con los requisitos sanitarios exigidos en la resolución No. 273 del 2018 y la No. 738 del 2018 expedidas por la Secretaria de Salud de Cundinamarca.

Este concepto sanitario cobija solamente las actividades de **Lavado y Desinfección de Tanques para Almacenamiento de Agua para Consumo Humano**, almacenamiento de sustancias, instalaciones y personal autorizado para realizar el trabajo.

Lo anterior, con base en la inspección sanitaria y el acta visita de la misma y los demás documentos del respectivo expediente que reposa en la Dirección de Salud Pública de la Secretaría de Salud de Cundinamarca, el cual sirve de soporte para la emisión de este documento. Cualquier modificación de áreas o cambio de domicilio requiere de la solicitud de la expedición de un nuevo concepto sanitario que las cobije.

Se expide a solicitud del interesado el día **07** del mes de **noviembre** de **2025.**

Cordialmente,

LILIANA SOFIA CEPEDA AMARIS
DIRECTOR OPERATIVO
DIRECCION DE SALUD PÚBLICA

Aprobó: Fabian Camilo Salgado Escobar, Subdirector de Vigilancia en Salud Pública
Revisó: Efrén Rojas Pérez, Ingeniero Químico Profesional Universitario Subdirección de Vigilancia en Salud Pública
Proyectó: Daniela Prieto Villalba, Ingeniera Química Contratista, Subdirección de Vigilancia en Salud Pública

FUNDACION CAFAM - COMUNIDAD DEL CUIDADO (CAS BRISAS) 08-02-2026

Calle 26 #51-53 Bogotá D.C.
Sede Administrativa - Torre Salud piso 4.
Código Postal: 111321 – Teléfono: 7490000
/CundiGob @CundinamarcaGob
www.cundinamarca.gov.co

THE NEXT COMPANY S.A.S	**INFORME TECNICO DE LAVADO DE TANQUES**	VERSIÓN: 01 FECHA DE EMISION: 26/11/2024
NIT 800.236.985-5	DOCUMENTO CONTROLADO	

DATOS DEL SERVICIO				O.P	7431
CLIENTE	FUNDACION CAFAMI – COMUNIDAD DEL CUIDADO (LAS BRISAS)		**FECHA**	2026-02-07	
LUGAR DE DESARROLLO DE LA ACTIVIDAD	Km 52 EL RETAZO VEREDA SAN ANDRES VIA MESA ANAPOINA		**NIT**	8301475613	
PERSONA CONTACTO	0		**TELEFONO**		
HORA DE INICIO		a.m. p.m.	**HORA DE FINALIZACIÓN**		a.m. p.m.

EQUIPOS UTILIZADOS	HIDROLAVADORA	MOTOBOMBA	DESINFECTANTE	TANQUES A TRATAR
	SI	SI	SI	1
CAPACIDAD DEL TANQUE	40 M3			

TIPO DE TANQUE	AEREO	SUBTERRANEO	CISTERNA
		1	

DATOS DE LA PERSONA(S) QUE DESARROLLA EL SERVICIO. (Técnico(s))

N°	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	NOMBRE COMPLETO	CARGO	FIRMA
1	79438417	ALEXANDER DIAZ	TECNICO	ALEXANDER DIAZ
2				
3				
4				

II. RIESGOS, HERRAMIENTAS, ELEMENTOS Y EQUIPOS DE PROTECCIÓN PERSONAL (Seleccione el recuadro)

ELEMENTOS Y EQUIPOS DE PROTECCIÓN PERSONAL (EPP) REQUERIDOS		HERRAMIENTAS DE TRABAJO	
☒ Casco	☒ Respirador / Mascarilla	☐ Andamio	☒ Herramienta de mano
☒ Guantes	☒ Calzado de Seguridad	☒ Mangueras	☐ Herramienta Inusual
☒ Overol	☒ Arnés de cuerpo completo	☐ Escaleras	☐ Herramientas Eléctricas
☒ Anclajes	☒ Protección Auditiva		
☒ Conectores	☒ Eslinga de seguridad		
☒ Mosquetones	☒ Gafas de Seguridad		
Guantes de Nitrilo ☐ Impermeables ☐ Botas ☐ Tapa oídos ☐		ve de tubo ☐ Destornillador ☐ Pinzas ☐ Bomba sumergible ☐ Hidrolavadora ☐ Balde	
Otros ¿Cuáles?:		**Otros ¿Cuáles?:**	

III HALLAZGOS EN EL PROCESO

1.	Aspecto del agua	BUENO
2.	Olor	BUENO
3.	Tiempo de rotacion del agua	CADA OCHO DIAS LUNES
4.	Acumulacion de algas	SI
5.	Objetos extraños al interior:	NINGUNO
6.	PH	SI
7.	Cloro	SI
8.	Sedimentación	LISO LAVABLE
9.	Estado fisico del tanque (piso y aredes)	PISO
10.	Entrada de agua	CADA OCHO DIAS LUNES
11.	Tapas	EN BUEN ESTADO

Observaciones Generales

NINGUNA

Elaboró: Angie Lorena Urrego - Asistente Administrativa